



INFORMATIVO

09 de novembro de 2022



Regularização Fundiária

A Prefeitura Municipal de Iperó em parceria com o Programa CIDADE LEGAL - Programa Estadual de Regularização Fundiária - informa aos senhores moradores, que estará realizando o CADASTRO SOCIAL do Jardim Alvorada – 1ª etapa entre os dias 16 a 20 de novembro. Esse cadastro é parte integrante do processo para Regularização

Fundiária do bairro e a Titulação Definitiva dos imóveis em nome dos proprietários.

Nesta Primeira Etapa serão cadastrados os imóveis localizados no croqui acima. Os outros imóveis serão cadastrados em uma Segunda Fase.

O Cadastro será aplicado em cada domicílio - um técnico do Programa Cidade Legal estará visitando os imóveis a serem regularizados, para aplicar o questionário e fotografar os documentos dos proprietários dos imóveis:

Documentos pessoais necessários:



- ➔ Se solteiro(a): Certidão de nascimento, RG e CPF
- ➔ Se casado(a): Certidão de casamento, RG e CPF de ambos;
- ➔ Se divorciado(a): Averbação do Divórcio, RG e CPF
- ➔ Se viúvo(a): Certidão de óbito, RG e CPF.

Documentos do Imóvel (lote/ casa):



- ➔ **Contratos:** Contrato de compra e venda, permuta, compromisso de compra, escritura e/ou recibos e, contratos antigos (se houver);
- ➔ **Comprovantes de residência:** um mais antigo e um atual;
- ➔ **Comprovante do IPTU (se houver)**

Obs: O cartório exige apresentação de todos os documentos pessoais, conforme o estado civil.